



Unsere Themen in diesem Monat:

Juli 2021

- ◆ Antragsfrist für Kurzarbeit verlängert
- ◆ Liebhaberei bei Photovoltaikanlagen
- ◆ Verschiebung der Abgabefrist
- ◆ Transparenzregister mit Erleichterung für Vereine
- ◆ Steuerhinterziehung: Daten aus Dubai
- ◆ Auskünfte an das Finanzamt
- ◆ Airbnb muss Vermieter nennen
- ◆ Vorfälligkeitsentschädigung als Nachlassverbindlichkeit
- ◆ Begünstigungstransfer bei Erbauseinandersetzung unbefristet
- ◆ Vermietung von Stellplätzen
- ◆ Steuervorteil bei Ausfall einer privaten Darlehensforderung
- ◆ Bonuszahlung einer privaten Krankenversicherung

Fälligkeit zur Abgabe der Beitragsnachweise:

Juli 2021 25.07.2021

Letzter Zahlungstermin Sozialversicherung:

Juli 2021 28.07.2021

Zahlungstermine zum 15. August 2021:

Gewerbsteuer III. Quartal 2021

Grundbesitzabgaben III. Quartal 2021

Aktuell

Antragsfrist für Kurzarbeit verlängert

Die Bundesregierung hat am 09.06.2021 beschlossen, die Antragsfrist um drei Monate, bis zum 30.09.2021, zu verlängern. Dies gilt auch für Leiharbeiter.

Zur Erinnerung: Kurzarbeit kann ein Betrieb dann anmelden, wenn mindestens 10 % der Arbeitnehmer vom Arbeitsausfall betroffen sind. Die Schwelle liegt grundsätzlich bei 30 %.

Bei Fragen helfen wir Ihnen gern.

Liebhaberei bei Photovoltaikanlagen

Bei Photovoltaikanlagen mit einer installierten Leistung von bis zu 10 kW, die auf zu eigenen Wohnzwecken genutzten oder unentgeltlich überlassenen Ein- und Zweifamilienhäusern installiert sind und nach dem 31.12.2003 in Betrieb genommen worden sind, kann der

Steuerpflichtige beantragen, dass Liebhaberei angenommen wird. Dies hat zur Folge, dass diese Photovoltaikanlage steuerlich nicht berücksichtigt wird. Gleiches gilt für Räume, z. B. Gästezimmer, die nur gelegentlich entgeltlich vermietet werden, wenn die Einnahmen hieraus 520 EUR im Veranlagungsjahr nicht übersteigen. Für die Annahme der Liebhaberei bei einer Photovoltaikanlage muss ein Antrag gestellt werden. Dabei helfen wir Ihnen gern.

Verschiebung der Abgabefrist

Der Bundesrat hat am 25.06.2021 unter anderem entschieden, dass die Abgabefristen für die Steuererklärungen 2020 um drei Monate verlängert werden. Ich empfehle Ihnen, Ihre Steuererklärung dennoch in der sonst üblichen Frist erstellen zu lassen, damit Sie Klarheit über Ihre Finanzen gewinnen.

Wir stehen Ihnen gerne unterstützend zur Seite.

Aus der Praxis

Transparenzregister mit Erleichterungen für Vereine

Der Finanzausschuss des Bundestages hat am 09.06.2021 den von der Bundesregierung eingebrachten Entwurf beschlossen. Darin sind auch Erleichterungen für Vereine enthalten. Vereine werden damit automatisch in das Transparenzregister eingetragen und erhalten Erleichterungen bei den Gebührenbefreiungen. Da üblicherweise bei einem Verein keine Person 25 % der Stimmrechte kontrolliert, gilt fiktiv der Vereinsvorsitzende als wirtschaftlich Berechtigter. Ergeben sich diese Angaben bereits aus den elektronisch im Vereinsregister abrufbaren Informationen, gilt die Mitteilung beim Transparenzregister als erfolgt. Der Vereinsvorstand hat also nichts mehr zu veranlassen.

Vereine, die nicht in diesem Register eingetragen sind, müssen diese Meldung selbstständig vornehmen.

Bitte setzen Sie sich mit dem Transparenzregister in Verbindung.

Steuerhinterziehung: Daten aus Dubai

Dem Bundeszentralamt für Steuern liegen jetzt umfangreiche Daten aus Dubai vor. Diese Daten sind jetzt an die Bundesländer übermittelt worden und werden von da aus an die Finanzämter weitergegeben. Solange Straftaten noch nicht entdeckt sind, kann jeder Steuerpflichtige noch eine Selbstanzeige erstatten. Immer mehr Bürger fliegen im Urlaub nach Dubai, möglicher Weise sind dann auch Konten eröffnet worden.

Auskünfte an das Finanzamt

Nur wenn ein Steuerpflichtiger seinem Finanzamt keine Auskünfte gibt, kann das Finanzamt nach § 93 AO andere Personen ansprechen und befragen. In der Regel kommt das selten vor. Sollten Sie jedoch angeschrieben und um Auskunft für andere gebeten werden, können Sie die Antwort verweigern. So hat jetzt der Bundesfinanzhof entschieden. Anders verhält es sich bei der Steuerfahndung, diese Fragen müssen Sie beantworten.

Airbnb muss Vermieter nennen

Das Verwaltungsgericht Berlin hat entschieden, dass die Behörden von den Betreibern der Internetplattform Airbnb Auskünfte verlangen können, wenn der Verdacht einer Zweckentfremdung vermutet wird. Ich gehe davon aus, dass die Daten dann auch der Finanzverwaltung zur Verfügung gestellt werden. Nur zur Klarstellung: Regelmäßige Vermietungen der privaten Wohnung sind einkommensteuerpflichtig.

Neue Urteile

Vorfälligkeitsentschädigung als Nachlassverbindlichkeit

Wird nach Eintritt des Erbfalls ein Darlehen des Erblassers vorzeitig abgelöst, so ist die Vorfälligkeitsentschädigung mit ihrem Zinsanteil nicht gesondert als Nachlassverbindlichkeit abzugsfähig. Die Zinsen sind Teil der als Kapitalschuld zu bewertenden und als Erblasserschuld abziehbaren Darlehensverbindlichkeiten. So entschied jetzt der Bundesfinanzhof.

Begünstigungstransfer bei Erbauseinandersetzung unbefristet

In einem Nachlassfall erben zwei Brüder zu je 50 % Firmenvermögen, ein Einfamilienhaus sowie Grundstücke. Für Firmenvermögen und ein selbstbewohntes Einfamilienhaus gibt es Vergünstigungen. Diese wurden beiden Brüdern zu je 50 % gewährt. Später teilten die Brüder das Erbe so auf, dass nur ein Bruder das Be-

triebsvermögen und auch das Wohnhaus erhielt. Er beantragte beim Finanzamt die Freibeträge zu 100 %. Das Finanzamt lehnte dies ab, mit der Begründung, diese Erbauseinandersetzung hätte innerhalb von sechs Monaten erledigt sein müssen. Das Finanzgericht Düsseldorf ist der Meinung, es gäbe keine Frist. Das Finanzamt hat Revision eingelegt.

Falls Sie bei Erbfällen nachträglich Vergünstigungen geltend machen können, helfen wir Ihnen gerne dabei.

Vermietung von Stellplätzen

Die Vermietung von PKW-Stellplätzen an Mieter, die im gleichen Gebäude und vom gleichen Vermieter umsatzsteuerfrei Wohnraum überlassen bekommen, ist deshalb steuerfrei, da ein einheitlicher, wirtschaftlicher Vorgang mit enger Verbundenheit vorliegt. So haben wir es in der Vergangenheit auch immer gehandhabt. Für diese Fälle ergeben sich keiner Veränderungen. Sollten Sie jedoch PKW-Stellplätze an Personen vermieten, die nicht im selben Haus von Ihnen eine Wohnung mieten, so ist die Stellplatzvermietung umsatzsteuerpflichtig.

Einkommensteuer

Steuervorteil bei Ausfall einer privaten Darlehensforderung

Der endgültige Ausfall einer Kapitalforderung in der privaten Vermögenssphäre führt zu einem steuerlich anzuerkennenden Verlust. Dieser kann aber erst dann geltend gemacht werden, wenn endgültig feststeht, dass die Forderung ausfällt. Bei insolvenzfreier Auflösung einer Kapitalgesellschaft als Forderungsschuldnerin, kann davon regelmäßig erst bei Abschluss der Liquidation ausgegangen werden, sofern sich nicht aus besonderen Umständen ausnahmsweise etwas anderes ergibt. Bitte lassen Sie sich in diesen Fällen frühzeitig beraten, weil das Finanzamt Ihnen bei Abschluss der Liquidation vorwerfen könnte, Sie hätten den Antrag aus besonderen Gründen bereits vorher stellen können.

Bonuszahlung einer privaten Krankenkasse

Bonuszahlungen einer privaten Krankenkasse mindern als Beitragserstattung die abzugsfähigen Sonderausgaben, wenn diese unabhängig davon gezahlt werden, ob dem Versicherungsnehmer finanzieller Gesundheitsaufwand entstanden ist oder nicht. Auch in früheren Artikeln habe ich darauf hingewiesen, dass die Krankenkasse den verminderten Beitrag dem Finanzamt elektronisch meldet. Sie müssen also selbstständig prüfen, ob die Kürzung zutreffend war oder nicht.